**PENTAVIA Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhely: 1225 Budapest, Nagytéli nyi út 254 B. ép. fszt. 1.
Cégjegyzék száma: Cg.01-09-937490
Pénzürgalmi jelzőszám: Budapest Bank Nyrt. 10102529-44843000-01000004
Adószám: 1398965-2-43
Levélcím: 1780 Budapest, Pt.: 20.
Telefon/fax: +36-1-207-6044 / +36-1-207-6045

Tárgy: Előzetes vitarendezés kérese a KÉ 10180/2011. iktatószámú: „18-as villamos vonalán pályafelújítási munkák kivitelezése I. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozóan

Dátum: 2011. május 18. Ügymézőnk: Poksis-Répesi Ania
Levelezési száma: P26/139/2011 E-mail: pentavia@pentavia.hu
Oldalak száma: 4+3 melléklet Mobil: +36-20-209-3977

Budapesti Közlekedési Zrt.

Gazdasági Igazgatóság Beszerzési Főosztály
Schifner Marianna

H-1980 Budapest, Akácfa u. 15.

Fax: +36-1 461 65 24

Tisztelt Ajánlatkérő!

Alulírott **PENTAVIA Kft.** (1225 Budapest, Nagytéli nyi út 254 B. ép. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01-09-937490 „**Ajánlattevő**”) a Budapesti Közlekedési Zrt. (1980 Budapest, Akácfa u. 15., továbbiakban: „**Ajánlatkérő**”) által 2011.05.02-án megjelent, „Vállalkozási szerződés a BKV Zrt. 18-as villamos vonalán, a Döbrentei tér – Szent Gellért tér megállóhely közötti pálya felújítási munkák I. ütemének kivitelezésére” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban, az ajánlati felhívás és dokumentáció rendelkezései ellen, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXIX. törvény (Kbt.) 96/A. § (1) bekezdés b) pontja alapján a törvényes határidőn belül

Előzetes vitarendezési kérelmet

terjeszt elő.

Kérjük T. Ajánlatkérőt, hogy az Ajánlati Felhívás és az Ajánlati Dokumentáció bírálati szempontokra, valamint a műszaki-szakmai alkalmasság minimumkövetelményei között a referenciákra vonatkozó rendelkezéssel szíveskedjék módosítani a következőkben hivatkozásokkal is pontosított, részletes indoklásunkban foglaltak szerint.

Álláspontunk szerint az Ajánlati felhívás és a dokumentáció jelen előzetes vitarendezésben hivatkozott pontjait sértik a Kbt 15 § (1) és (3) bekezdését valamint a Kbt. 66 § (1) bekezdés c), valamint a Kbt. 67 § (2) bekezdés a) pontjaira figyelemmel Kbt. 69 § (3) bekezdését.

Ellentmondásos továbbá az ajánlattételi dokumentáció 2.5. pont szerinti nyilatkozat mely a következő képen szól:

„2.5. A kiviteli munkák nem építési engedély kötelesek, de a forgalomtechnikai engedély szükséges, amit a BKV Zrt. biztosít, az engedélyezett terveket Ajánlatkérő a nyertes Ajánlattevőnek átadja.”

Ajánlattevő megítélése szerint ugyanis a tárgyi pálya felújítási munka építési engedély köteles.

I n d o k l á s

1. Az ajánlati felhívás III.2.2) pontjában a Gazdasági és pénzügyi alkalmasság minimum követelményei G2 minimum követelmény 2. bekezdésében, a közbeszerzés tárgyában (pálya felújítási - építési - kivitelezési munkák tárgyában) elért forgalom vonatkozásában a 2008 – 2010 évek összességében 100 millió Ft-ot ír elő.

„III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) és a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának az ajánlatához csatolnia kell:

G.2.: a Kbt. 66 § (1) bekezdés c) pontja alapján a 2008-2010. évek éves forgalmáról, valamint a közbeszerzés tárgyában elért forgalmáról szóló nyilatkozatát.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

G.2: Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő (közös ajánlattevő) és az általa a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha:

az előző három évben (2008-2010.):

- *a teljes forgalmuk együttesen, a 2008-2010. évek összességében nem érte el a nettó 300 000 000 forintot;*

illetve:

- *a közbeszerzés tárgyában (pálya felújítási – építési – kivitelezési munkák tárgyában) elért forgalmuk együttesen, a 2008-2010. évek összességében nem érte el a nettó 100 000 000 forintot.”*

A G.2. alkalmassági minimum követelményt a Kbt. 69 § (3) bekezdés értelmében „a közbeszerzés becsült értékére is tekintettel” kell megállapítani. Tekintettel arra, hogy az ajánlati felhívás nem tartalmazza a közbeszerzés értékét, melyet a Kbt. 35 § (1) bekezdése szerint kell értelmezni, a G.2 pontban 1 és 2 bekezdésében szereplő érték alapján – és a közbeszerzés általános gyakorlatát alapul véve – 100-300 millió Ft körüli nagyságrendre tehető az az érték, amit T. Ajánlatkérő a közbeszerzés értékének tekint.

Tekintettel arra a tényre, hogy az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentáció 2.3 pontja szerint Ajánlatkérő térítésmentesen biztosítja a felépítményi és erőátviteli anyagok jelentős részét valamint figyelemmel a Kbt. 39 § (3) bekezdésére nyilvánvaló, hogy a G.2 pont 1) különösen pedig 2) bekezdésében meghatározott értékek nem állnak arányban a közbeszerzés értékének Kbt. 35 §-ban leírt módon értelmezett értékével.

„Kbt. 39. § (3) Az építési beruházás becsült értékébe be kell számítani a megvalósításához szükséges, az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott áruk, illetőleg szolgáltatásuk becsült értékét is.”

További bizonytalanságot szül a becsült érték meg nem adása, a Kbt. 66 § (2) bekezdés hatálya alá tartozó Ajánlattevő illetve 10 % feletti alvállalkozó alkalmasságának megítélésének esetén.

2. Az ajánlati felhívás III.2.3) pontjában a Műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimum követelményei M1 pont 1 bekezdése minimum 200 vm, CDM rendszerű vágány építésére vonatkozó referenciát ír elő

„III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

M.1.: ismertetnie kell az ajánlattételi határidőt megelőző három év során teljesített legjelentősebb, villamos pályafelújítási – átépítési – kivitelezési tevékenység elvégzésére vonatkozó munkavégzéseit (legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a beruházás tárgya, továbbá az ellenszolgáltatás összege, vagy a korábbi beruházás mennyiségére utaló más adat megjelölésével) a 68.§ (2) bekezdése szerint igazolva.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1.: az ajánlattételi határidőt megelőző öt év (2006., 2007., 2008., 2009., 2010.) során összességében teljesített:

- *minimum 200 vm, CDM rendszerű vágány építésére vonatkozó referenciával; valamint*
- *összesen minimum 200 m, egyenáramú földkábel fektetési tevékenység elvégzéséről szóló referenciával;*

Nem vitatva Ajánlatkérő jogát egy adott technológia/felépítményi rendszer megtervezetetéséhez, illetve közbeszerzési eljárás keretében történő vállalatba adásához, a Kbt. 1 § (1) és (3) bekezdésének ütközőnek érezzük azt, hogy az alkalmassági minimum követelmények között nem a Magyarországon széles körben elterjedt RAFS (Rugalmas Alátámasztású Folyamatos Sínyagazású) városi vasúti felépítményi rendszerek bármelyikét, hanem egy, viszonylag csekély hosszban átadott felépítményi rendszert követel meg az ajánlati felhívás referencia gyanánt. A megvalósítandó építmény egy TOP-DOWN építési technológiával épülő, sínkoronáig burkolt vasbeton pályalemez, RAFS (rugalmas alátámasztású folyamatos sínnyagazású) típusú rendszer. Építésére alkalmas lehet bármely olyan vasúti szakkivitelző, aki városi körülmények között épült, burkolt villamos vágány építési referenciával rendelkezik.

Tekintettel arra, hogy ilyen jellegű referencia tudomásunk szerint csupán két magyarországi projekten ismert, az ajánlati felhívás eme pontja kifejezetten ellentétes a Kbt. alapelveivel a verseny tisztaságával, az egyenlő bánásmóddal, a közpénzek ésszerű és átlátható felhasználásával

Mindezek alapján kérjük, az ajánlati felhívás vonatkozó pontjának értelemszerű módosítását.

3. Szerintünk a munkavégzés hatósági (építési) engedély köteles. A BKV által kiadott, a Közlekedési Felügyelet által jóváhagyott „Közúti vasúti pályaeépítési és fenntartási műszaki adatok és előírások” című kézikönyv 5.8.2 fejezete szó szerint ezt írja: „Vasúti építmények létesítéséhez, átalakításához, használatbavételéhez és megszüntetéséhez a területileg illetékes vasúthatóság engedélyre szükséges. Nem szükséges hatósági engedély a két évnél rövidebb időtartamra épülő (ideiglenes) vasúti építményekhez és a helyi közforgalmú vasúti pálya átalakításához akkor, ha a vasúti pályára kiadott létesítési engedélyben meghatározott főbb műszaki jellemzők nem változnak meg.”

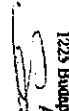
Tekintettel arra, hogy jelenleg a közbeszerzés tárgyát képező pályaszakaszon nagypaneles tömbsínes vágány alkotja a felépítményt, a felújítás eredményeképpen pedig a CDM vágányrendszerű (egy fajta RAFS) felépítmény épül, a pályaszakaszt és a sínrendszer – tehát maga a felépítmény - is változik. (lásd 1. és 2. sz. mellékleteket)

Ennek értelmében kérjük, a szükséges építési engedély bemutatását, mert ennek hiányában a kivitelezés jogszerűen nem kezdhető meg.

Összefoglalva:

Fentekre tekintettel kérjük Tisztelt Ajánlatkérőt az ajánlati felhívás és az ajánlati dokumentáció vitatott és hivatkozott pontjainak a Kbt. rendelkezésével összhangban álló módosítására.

Üdvözzel:

PENTAVIA
Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
1225 Budapest, Nagyváradnyi út 254. B ép. 1. sz. L.
Adószám: 13988955-2-43
Cégjel: 01-09-937400

Szőke Gábor
2
ügyvezető

Mellékletek:

1. sz. 15/1987. (XII. 27.) KM-ÉVM együttes rendelet a vasúti építmények engedélyezéséről és üzemeltetésük ellenőrzéséről, (részlet, vonatkozó részek kiemelve)
2. sz. 18/1998. (VII. 3.) KHVM rendelet az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról, (részlet, vonatkozó részek kiemelve)

15/1987. (XII. 27.) K.M.-ÉVM együttes rendelet

a vasúti építmények engedélyezéséről és üzemeltetésük ellenőrzéséről

A vasutakról szóló 1968. évi IV. törvény végrehajtására kiadott 40/1968. (X. 31.) Korm. rendelet 1. §-a (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése, valamint a 22/1984. (VI. 14.) MT rendelettel megállapított 18/A. §-a, továbbá az építésszügyről szóló 1964. évi III. törvény végrehajtására kiadott 30/1964. (XII. 2.) Korm. rendelet 27. §-ának (2) bekezdése alapján az alábbiakat rendelkezünk.

Általános rendelkezések

1. § (1) A rendelet hatálya a vasúti pályára, a vasúti egyéb helyhez kötött létesítményeire és berendezéseire, a síklóra, a függőpályára, a térvonalas szalagpályára és a sífelvonóra (a továbbiakban együtt: vasúti építmények) terjed ki.

(2) A vasúti építményekre, mozgólépcsőkre és mozgójárdákra az építési és a használatbavételi engedélyezési eljárásról szóló külön jogszabály rendelkezései az irányadók.

2. § A vasúti építmények tervezéseinél csak a vasúti közlekedési hatóság engedélye (a továbbiakban: hatóság) engedély alapján végezhető.

a) Országos közforgalmú vasútnál:

- nyílvonali vágány és állomási fővágány létesítése, használatbavétele és megszüntetése, továbbá olyan átalakítása, amely nemcsak a vasúti üzembentartójának kezelésében álló területet érint, vagy fővonalon a nyílvonali vágányon, állomás területén a fővágányon vágánykapcsolatok megvalósításával jár, vagy fővonalon és olyan mellékvonalon, ahol az engedélyezett (vagy megkövetelt) sebesség 60 km/óra felett van, az engedélyezett sebesség, illetőleg engedélyezett tengelyterhelés növelésével jár;
- olyan állomási mellékvágány létesítése és átalakítása, amely nemcsak a vasúti üzembentartójának kezelésében álló területet érint, továbbá ezeknek a vágányoknak a használatbavétele;
- tápi- és bétéfal, valamint gőgátérforgó létesítése, ha az nemcsak a vasúti üzembentartójának kezelésében álló területet érint;
- új rendszerű (nem szabványosított vagy nem tipizált) és kísérleti pályaszakasz-szelkessel, hengeres létesítése, használatbavétele, megjelölés - 100 m hossz feletti - pályaszakasz kísérleti célú átalakítása és használatbavétele;

- 10 méternél nagyobb szabad nyílású, állandó jellegű vasúti híd (a továbbiakban: híd) létesítése, használatbavétele, megszüntetése és olyan átalakítása, amely a nyílásméret vagy a teherbírás megváltoztatásával jár; 5-10 méter közötti szabad nyílású állandó jellegű híd létesítése, használatbavétele abban az esetben, ha nem típusierc alapján készül;

- vasúti alatti gyalogos átjáró - kivéve az uszperon megközelítési szolgáló utas-atjáró - létesítése, átalakítása, használatbavétele és megszüntetése;

- vasúti alagút létesítése, használatbavétele, megszüntetése és olyan átalakítása, amely az alagút cölöpái szerkezetét megváltoztatja;

- oldal- és homlokirakodó létesítése, átalakítása, használatbavétele és megszüntetése;

- új rendszerű (nem szabványosított vagy nem tipizált) vasúti járműmozgató és mérlegelő berendezés létesítése, használatbavétele;

- tartálykocsi töltő- és lefűtő berendezésének létesítése, használatbavétele, megszüntetése és átalakítása; - nyílvonali vágány és állomási fővágány villamos felsővezetékének létesítése, használatbavétele, megszüntetése, továbbá olyan átalakítása, amely a villamos felsővezeték kiépítési rendszerének változtatásával jár;

- biztosító berendezés és vágányfékberendezés, guruló-, folyamatturányító, valamint folyamattellenőrző automatika létesítése, használatbavétele, megszüntetése, továbbá olyan átalakítása, amely a berendezés rendszerét annak teljes hatáskörzétére (állomás, állomásközpont, rendező-pályaudvar) kiterjedően megváltoztatja; - vasúti átjáró fedező és biztosító berendezés létesítése, ha annak működése összefüggésben van a közúti forgalomirányító fényjelző-készülékkel, továbbá ezeknek a berendezéseknek használatbavétele és megszüntetése;

3. § A vasúti építmények és saját használatú vasúti al- a vasúti építmények létesítése, átalakítása, használatbavétele, megszüntetése;

c) Saját célú vasúti pályahálózatnál a vasúti építmények létesítése, átalakítása, használatbavétele és megszüntetése.

12 d) Közforgalmú és sajátáshoz tartozó vasúti pályák a vasútvonal és a közforgalom elől elzárt magánút kereszteződésében vasúti átjáró létesítése és áthelyezése.

13 e) A síkút, a flügőpálya és a sífelvonó létesítése, átalakítása, használatba vétele és megszüntetése.

14 (2) E rendelet alkalmazásában az (1) bekezdés a) pontjában felsoroltak vasúti építménynek minősülnek.

15 3. § (1) A 2. § (1) bekezdésben nem említett építési tevékenységek hatósági engedély nélküli végrehajtók.

16 (2) Nem kell további hatósági engedély

a) a két évnél rövidebb időtartamra épülő (ideiglenes) vasúti építmények - a 30,0 méternél nagyobb szabadnyílást ideiglenes hidak kivételével) -, továbbá

b) a munkavégények és a vasúti területen létesülő üzemi vágányok létesítéséhez, átalakításához, úszembe helyezéséhez és megszüntetéséhez;

c) a helyi közforgalmú vasúti pálya átalakításához akkor, ha a vasúti pályának kiinduló létesítési engedélyben meghatározott főbb műszaki jellemzők nem változnak meg.

17 (3) Az engedélyhez nem kötött tevékenységek az általános érvényű kötelező hatósági előírások, szabványok megtartásával végrehajthatók.

18 (4) Az országos közforgalmú vasúti építmény üzemeltetője tájékoztatni köteles a vasúti közlekedési hatóságot a 2. színtű mellékletben meghatározott, hatósági engedélyezés alá nem tartozó tevékenységekről.

19 (5) A helyi közforgalmú vasúti építmény üzemeltetője tájékoztatni köteles a vasúti közlekedési hatóságot a vasúti pálya hatósági engedélyezés alá nem tartozó átalakításáról.

20 4. §

21 5. § (1)

(2)

**18/1998. (VII. 3.) KHMV rendelet
az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról**

A vasúti szülő 1993. évi XCv. törvény 9. §-ának (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendelem el:

1. § (1) Az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetét (a továbbiakban: OVSZ II.) e rendelet mellékleteként kiadom.

(2) Az OVSZ II. rendelkezéseit a helyi közforgalmú vasúti pálya, a vasúti pálya tartozékai, a vasutak üzemi létesítményei és a vasúti járművek tervezése, kivételése és működtetése során kell alkalmazni.

1/A. § (1) E rendelet 2. mellékleti képező Működési Szabályzat rendelkezéseit az OVSZ II. rendelkezéseivel összhangban, a működési járművek engedélyeztetése, tervezése, kivételése és működtetése során kell alkalmazni.

(2) A Működési Szabályzat nem vonatkozik a Millenniumi Földalatti Vasút járműveire.

2. § (1) Ez a rendelet 1998. augusztus 1. napján lép hatályba. A hatósági engedélyköteles tevékenységek tekintetében a már megindult eljárásokat a korábbi rendelkezések szerint kell befejezni.

(2) Az OVSZ II. hatálybalépésekor érvényes engedélyvel rendelkező, meglévő létesítmények, berendezések és járművek esetében csak azok átépítésekor és korszerűsítésekor kell az OVSZ II. előírásait alkalmazni. 1. számú melléklet az Országos Vasúti Szabályzat II. kötetének kiadásáról szóló 18/1998. (VII. 3.) KHMV rendelethez

**2. FEJEZET
VASÚTI PÁLYÁK**

A fejezet a helyi közforgalmú vasúti pályák tervezésére, építésére, fenntartására, felügyeletére vonatkozó alapvető előírásokat, továbbá azok főbb műszaki jellemzőit, a járművek futásbiztonságára és az elvárható üzemi komfort érdekében beartandó értékeket, valamint azok meghatározási módját tartalmazza.

A 2.1.-2.11. pont a tervezésre, a 2.12. pont az építésre, fenntartásra és a felügyeletre vonatkozik.

- 2.1. Nyomtatás
- 2.2. Sebesség
- 2.3. Tengelyterhelés
- 2.4. Úrszelvény
- 2.5. Vágánytengely távolság
- 2.6. Vízszintes vonalvezetés
- 2.7. Magassági vonalvezetés
- 2.8. Tütemelés
- 2.9. Alépfülmény
- 2.10. Földmunkák

A fejeletmenny szerkezete a fejlesztési sebességre alkalmas legyen, vagy azt gátló megoldást ne tartalmazzon. Az üzemi igénybevétele és a tengelyterhelés fejeletmennytervezési szempontjait szabvány szerint kell figyelembe venni.

Helyi közforgalmú vasúton, ahol geometriai és fejeletmennytervezési okok ezt nem zárják ki, szorítóhatás síncsatolással hézagmentes fejeletmennyt kell tervezni.

Előfeltételként meg kell adni a szerkezeti elemek teljes körű kiépítésére, pályaszélességének megfelelő átmérőjű síncsatolás, szerkezetek, és a pályaszélességre vonatkozó alkalmazási engedély alapján tervezési szabványok.

A fejeletmenny tervezésénél figyelembe kell venni:

- a vonatúti rendszert,
- az alkalmazandó biztosítóberendezés vonatvezérlő rendszerét,
- villamos vonatúti esetén a táplálási és érintésvédelmi feladatok.
- 2.10.1. Sínek és kapcsolószerek
- 2.10.2. Aljak
- 2.10.3. Ágyazat
- 2.10.4. Vezetősin, védősin
- 2.11. Állomás és megállóhely tervezés
- 2.11.1. Állomás előírások
- 2.11.2. Részletes előírások
- 2.12. Pályaeépítés, pályafenntartás és pályafelügyelet
- 2.12.1. Pályaeépítés
- 2.12.2. Pályafenntartás, pályafelügyelet