

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

A jelen vállalkozási keretszerződés (a továbbiakban: Keretszerződés) létrejött egyrészről a

Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság

rövidített cégnév: BKV Zrt.

székhely: 1980 Budapest, Akácfa utca 15.;

cégjegyzékszám: 01-10-043037;

adószám: 12154481-2-44

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

PILON-ARCHITEKT Építőipari és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság

rövidített cégnév: PILON-ARCHITEKT Kft.

székhely: 1192 Budapest, Fadrusz j. u. 2.;

cégjegyzékszám: 01-09-937785;

adószám: 22658993-2-43;

bankszámlaszám: 10800007-80000000-11018009;

Levelezési cím: 7032 Paks, Pf. 23

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó),

(a továbbiakban együttesen: Felek)

között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint.

1. A KERETSZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés tárgyát a Megrendelő által a 15/TB-343/10. tenderszámon bonyolított, előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és dokumentációjában meghatározott munkák, azaz „Épületgépészeti és kapcsolódó építőmesteri munkák elvégzése” (a továbbiakban: Vállalkozás) képezi, a jelen Keretszerződésben foglaltaknak és az azok alapján leadott egyes megrendeléseknek (a továbbiakban: Megrendelés) megfelelően, ennek keretében a létesítmények üzemeltetési és fenntartási feladatainak ellátása során, valamint az ehhez kapcsolódó beruházási, felújítási tevékenységek között felmerülő, alábbi feladatok (a továbbiakban: feladatok) ellátását foglalja magában:

- Víz-, gáz- és fűtésszerelési munkák
- Építőmesteri munkák

- 1.2 Megrendelő a jelen Keretszerződés hatálya alatt Megrendelések leadásával jogosult a Vállalkozótól az 1.1. pontban meghatározott feladatokat megrendelni. Az egyes Megrendelésekben Megrendelő köteles megjelölni a Vállalkozó részére azon feladatokat, melyek

Dr. Kovács Antónia

Jogtanácsos

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

elvégzésére az adott Megrendelés irányul, továbbá a teljesítés határidejét, a teljesítési helyet, valamint az egyéb, az adott Megrendelés leadásával megrendelt feladatokra vonatkozó különös feltételeket. Az egyes Megrendeléseket a Vállalkozó minden esetben köteles írásban visszaigazolni Megrendelő részére, és a jelen Keretszerződésben, valamint az adott Megrendelésben foglaltak alapján a feladatot elvégezni.

Vállalkozó a Megrendelésben foglalt valamely feltételtől eltérni csak Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult.

- 1.3 Vállalkozó az elvégzendő munkákról - a konkrét igény felmerülésekor - a 2.1. pontban szereplő rendelkezések figyelembevételével árajánlatot (a továbbiakban: Árajánlat) ad. Az Árajánlatban szereplő díj tartalmazza a 2.1. pontban foglaltak alapján kalkulált vállalkozói díjat, valamint a Vállalkozó mindennemű költségét és kiadását, tételes költségvetés megadásával. A Megrendelés csak az Árajánlat Megrendelő általi ez irányú kifejezett nyilatkozatának közlésével egyidejűleg tekinthető elfogadottnak, így a feladatok elvégzése is csak az Árajánlat Megrendelő általi elfogadását követően kezdhető meg a jelen Keretszerződésben, a Megrendelésben, az Árajánlatban, illetve a Felek egyéb megállapodásában foglaltak alapján. Vállalkozó a Felek által közösen megállapított feltételektől eltérni csak Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult. Felek a Megrendelések és azok visszaigazolása megküldése módjára a jelen Keretszerződés 4. és 12. pontjában foglaltakat kötelesek alkalmazni.

2 VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 2.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a jelen Keretszerződés 1. pontja szerinti feladatok ellátásáért az alábbi vállalkozói rezsióradíjak (a továbbiakban: Vállalkozói Rezsioradíj) alapján kalkulált vállalkozói díjat (a továbbiakban: Vállalkozó Díj) fizeti meg a Vállalkozó számlán szereplő bankszámlájára.

Szakipari munkák	Nettó rezsi óradíj
Víz-, gáz- és fűtészerezési munkák	2 230,-Ft/óra
Építőmesteri munkák	2 230,-Ft/óra

- 2.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozói Rezsioradíj és az annak alapján kalkulált Vállalkozói Díj magában foglalja a Vállalkozó jelen Keretszerződés és az annak hatálya alatt Vállalkozó részére leadott Megrendelések teljesítése kapcsán felmerült mindennemű költségét és kiadását, az anyagköltség kivételével. A Vállalkozás elvégzése során felhasználásra kerülő anyagok költsége a Megrendelő által elfogadott Árajánlat figyelembe vételével, tételes elszámolás alapján fizethető ki. A Vállalkozói Rezsioradíjak összege a jelen Keretszerződés aláírásától számított egy éven belül semmilyen körülmények között nem emelhető.
- 2.3. A 2.2. pontban meghatározott határidő elteltével Felek felülvizsgálják a Vállalkozási Rezsioradíj változatlan formában történő megtartásának lehetőségét. Vállalkozó ennek eredményétől függően kezdeményezheti a maximum a KSH által kiadott inflációs rátának megfelelő mértékű áremelést, amelynek elfogadásáról a Felek minden esetben közösen állapodnak meg. Felek a fenti mértéket meghaladó mértékű áremelés vonatkozásában is közösen egyeztetnek.


Dr. Kovács Antónia
Jogtanácsos
Budapesti Közfürdői
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- 2.4. Vállalkozó kijelenti, hogy ajánlata saját és alvállalkozója árkalkulációjából származik, és semmilyen háttér-megállapodásnak nem tárgya. Amennyiben az építési területen archeológiai, művészi vagy tudományos értékű tárgyat, vagy veszélyes anyagot találnak, Vállalkozó köteles annak helyét biztosítani és a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Felek megegyeznek abban is, hogy a fentiekkel kapcsolatos 2 munkanapot nem meghaladó többlet-, vagy állásidő nem hat ki a jelen Keretszerződés, illetve az egyes Megrendelések szerint meghatározott határidőkre, és erre az időre Vállalkozó külön térítést nem igényel.

3. A VÁLLALKOZÓI DÍJ MEGFIZETÉSÉNEK MÓDJA

- 3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó alvállalkozó (a továbbiakban: **Alvállalkozó**) igénybevétele esetén a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.) alvállalkozói részszámla/részszámlák (a továbbiakban **Alvállalkozói Részszámla**), illetve 1 db, a Vállalkozói Díj fennmaradó részére vonatkozó számla (a továbbiakban: **Vállalkozói Számla**) (a továbbiakban együttesen: **Számla**) kibocsátására jogosult a jelen Szerződés szerint teljesített Vállalkozás alapján a Szerződés jelen 3. pontjában foglaltak szerint. Tekintettel arra, hogy a Vállalkozó a Vállalkozást a jelen Szerződés 1.2 pontjában foglaltaknak megfelelően több részletben teljesíti, a Kbt. 305. § (5) bekezdése alapján minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell a fentieket és a jelen Szerződés 3. pontjában foglaltakat. A Vállalkozó elvégzendő munká(k)tól függően részszámla(ák) benyújtásra jogosult amennyiben Megrendelő Megrendelésében rögzítette a részszámla benyújtásának műszaki feltételeit, valamint a részszámla benyújtásának lehetőségét.
- 3.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó Számla kibocsátására a Vállalkozásnak a Megrendelő által szerződésszerűen igazolt, maradéktalan, szabályszerű teljesítése után jogosult. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás.
- 3.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla a Megrendelő beszerzési megrendelési számának (BMR szám), valamint a jelen Keretszerződés számának feltüntetésével, a Számla összes mellékleteivel az alábbi címre küldendő (a borítékon feltüntetve, hogy számláról van szó):

BKV Zrt.

Pénzügyi Főosztály Folyószámla Osztálya
1980 Budapest, Akácfa u. 15.

A BMR szám, valamint a Keretszerződés számának feltüntetése hiányában a Megrendelő jogosult a Számlát azonosítatlanként visszaküldeni, az ebből eredő késedelem esetére a Megrendelőt késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Számla elengedhetetlen mellékletét képezi a teljesítési igazolás (a továbbiakban Teljesítési Igazolás).
- 3.5. Vállalkozó a Szerződés teljesítése során Alvállalkozót vesz igénybe, ezért legkésőbb a teljesítés jelen Szerződés 4. pontja szerinti elismerésének időpontjáig köteles Megrendelő számára – valamennyi harmadik személy vonatkozásában – nyilatkozatot tenni arra vonatkozóan, hogy az általa a teljesítésbe bevont Alvállalkozó mekkora összegre jogosult a Vállalkozói Díjból. Vállalkozó köteles ezen, a teljesítési igazolás kiállításáig megtett és Megrendelőnek megküldött nyilatkozatát az Alvállalkozói Részszámlához is mellékelteként csatolni, ennek hiányában a

Dr. Kovács Antónia
Jogtanácsos
Budapesti Közeledés
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Megrendelő jogosult az Alvállalkozói Részszámlát visszaküldeni. Az ebből eredő késedelem esetére a Megrendelőt késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.

- 3.6. Vállalkozó a teljesítés jelen Szerződés 4. pontja szerinti elismerését követően haladéktalanul azon összegre vonatkozóan jogosult Alvállalkozói Részszámlát kiállítani, mely az általa a Szerződés teljesítésébe bevont Alvállalkozót illeti meg. Az Alvállalkozói Részszámla ellenértékét Megrendelő a kézhezvételt követő 15 (tizenöt) napon belül átutalja Vállalkozónak.
- 3.7. Vállalkozó köteles haladéktalanul kiegyenlíteni az Alvállalkozó számláit, illetőleg az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. tv. (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt (annak egy részét) visszatartani.
- 3.8. Vállalkozó köteles az Alvállalkozó számláinak kiegyenlítéséről, a Vállalkozó számlájának megterheléséről szóló, bank által kiállított igazolás másolatát vagy az Alvállalkozók köztartozást mutató együttes adóigazolásainak másolatát a Vállalkozói Számla mellékleteként csatolni, ennek hiányában a Megrendelő kifizetést nem tud teljesíteni, és jogosult a Vállalkozói Számlát visszaküldeni. Az ebből eredő késedelem esetére a Megrendelőt késedelmi kamatfizetési kötelezettség nem terheli.
- 3.9. Vállalkozó a jelen Szerződés 3.8 pontjában meghatározott másolati példányok átadását követően jogosult Vállalkozói Számla benyújtására, melynek ellenértékét a Megrendelő a kézhezvételtől számított 45 (negyvenöt) napon belül átutalja a Vállalkozónak, ha az Alvállalkozóval szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A.§-ára is tekintettel teljesítette. A banki átutalás a Számlán megjelölt bankszámlára történik. A fizetés pénzneme az a pénznem, amelyben a jelen Szerződés az Egységárat meghatározza. A fizetési kötelezettséget a Megrendelő bankszámlájának terhelésekor kell teljesítettnek tekinteni. A késedelmi kamat mértéke megegyezik a Ptk. 301/A. § szerinti kamatmértékkel.
- 3.10. Amennyiben a Vállalkozó a 3.8 pontban meghatározott kötelezettségét nem teljesíti, a Vállalkozói Számla összegét Megrendelő őrzi és az abban az esetben kerül átutalásra, ha a Vállalkozó igazolja, hogy a 3.8 pontban meghatározott kötelezettségeit teljesítette, vagy hitelt érdemlő okirattal igazolja, hogy az Alvállalkozó nem jogosult a 3.5 pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.
- 3.11. A jelen Szerződésben meghatározott ellenérték kifizetése az Art. 36/A § hatálya alá tartozik. Megrendelőnek abban az esetben áll módjában a kifizetést teljesíteni, amennyiben részére a Vállalkozó 30 (harminc) napnál nem régebbi eredeti APEH és VPOP együttes adóigazolást bemutat, megküld, vagy átad arról, hogy az állami adóhatóságnál és a vámhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs, vagy a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.
- 3.12. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó hozzájárul ahhoz, hogy a Számlán megjelölt összegből levonásra kerüljön a jelen Szerződésben meghatározott, esetlegesen felmerülő kötbér illetve többletköltség összege.
- 3.13. Megrendelő kijelenti, hogy előleget nem fizet.


Dr. Kovács Antónia
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

4. A MINŐSÉGI /MENNYISÉGI ÁTADÁS-ÁTVÉTEL, A TELJESÍTÉSI IGAZOLÁS

4.1. A Vállalkozó a teljesítést a jelen Keretszerződés hatályba lépését követően köteles haladéktalanul megkezdeni, és a jelen Keretszerződés időtartama alatt az abban és a Megrendelésekben meghatározott feltételek szerint folyamatosan biztosítani.

4.2. Megrendelés kiadására Megrendelő alábbi képviselői jogosultak.

Bezzegné Csúzdy Amália

csoportvezető

telefon: 06 1/461-6500/ 11-685;

e-mail: bezzegne.csuzdya@bkv.hu

Hajgató Margit

gazdasági előadó

telefon: 06 1/461-6500/ 111-08;

e-mail: hajgatom@bkv.hu;

4.3. A teljesítés helye: az egyes Megrendelésekben feltüntetett helyszínek.

4.4. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozás teljesítésének, azaz a jelen Keretszerződés és az az alapján a Megrendelő által a Vállalkozó részére leadott Megrendelések teljesítésének igazolása teljesítési igazolás kiállításával történik. A Felek az elvégzett munkák átadás-átvételét jegyzőkönyvben (továbbiakban Jegyzőkönyv) rögzítik és aláírásukkal igazolják, az aláírás alatt a nevüket olvasható, nyomtatott betűkkel is feltüntetik.
Ha a mennyiségi és minőségi átvétel nem tár fel problémát, a teljesítés igazolása a teljesítési igazolás Megrendelő általi aláírásával és dátummal való ellátásával történik.

4.5. Megrendelő köteles Vállalkozó készrejelentését követően, a közösen megállapított időpontra kitűzni a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját. Megrendelő a teljesítést az eljárás során megvizsgálja, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányosságokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági, jótállási igényeket Jegyzőkönyvben rögzíti, és arról a Vállalkozót írásban értesíti. Megrendelő teljesítési igazolást ebben az esetben csak a Jegyzőkönyvben rögzített hibák kijavítását követően állít ki. A Jegyzőkönyvet mindkét fél átadás-átvételre jogosult képviselőinek alá kell írnia. Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel az előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha Megrendelő a teljesítést Vállalkozónak felróható okból (pl. hibás teljesítés miatt) nem vette át.

4.6. A Felek megállapodnak abban, hogy teljesítési igazolás kiállítására jogosult személy a Megrendelő részéről az egyes Megrendelésekben kerül meghatározásra; a Vállalkozó részéről pedig **Békei József** (elérhetőségei: fax: 06 75/319-424; mobil: 06 30/257-4439; email: benya@tolna.net).

4.7. A Felek megállapodnak abban, hogy mennyiségi, illetve minőségi/műszaki eltérés esetén a Megrendelő a Vállalkozás, azaz a jelen Keretszerződés és az az alapján a Megrendelő által a Vállalkozó részére leadott Megrendelés teljesítésének (rész)eredményét nem köteles átvenni. A Vállalkozó ilyen esetben a jelen Keretszerződésben foglalt kötbér, valamint a többletköltség viselése mellett a továbbiakban is köteles szabályszerűen teljesíteni.

Dr. Kovács Antónia
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

5. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

- 5.1. A Felek megállapodnak abban, hogy az egyes Megrendelésekre vonatkozóan a teljesítés határideje az egyes Megrendelésekben kerül meghatározásra.

6. A KERETSZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, MEGSZŰNÉSE/MEGSZÜNTETÉSE

- 6.1. Felek a jelen Keretszerződést a Keretszerződés mindkét fél aláírásának napjától határozatlan időtartamra kötik.
- 6.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződést — a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén — írásban azonnali hatállyal felmondhatják. A Felek megállapodnak abban, hogy súlyos szerződésszegésnek tekintik, ha bármelyik Fél - Megrendelő részéről különösen a jelen Keretszerződés 6.3 pontjában meghatározott esetekben - a jelen Keretszerződésből vagy valamelyik Megrendelésből fakadó lényeges kötelezettségét súlyosan és/vagy ismételten megszegi, kötelezettségei teljesítésével ismételten késedelembe esik vagy egyébként olyan magatartást tanúsít, amely a további együttműködést kizárja.
- 6.3. A Megrendelő, anélkül, hogy elveszítené jogát a szerződésszegés esetében őt megillető egyéb igényekre, a Vállalkozónak megküldött írásbeli nyilatkozattal egyoldalúan, azonnali hatállyal felmondhatja a jelen Keretszerződést a Vállalkozó kártérítése nélkül:
- Hibás teljesítés esetén, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására a jelen Keretszerződés 8. pontjában megjelölt határidőn, illetve a Megrendelő által meghosszabbított határidőn belül a hibát nem javítja ki, vagy a hibát nem lehet kijavítani, illetve ha a hibás teljesítés esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte;
 - Ha a Vállalkozó késedelembe esik és a Megrendelő által írásban adott (vagy elfogadott) póthatáridő eredménytelenül járt le;
 - Ha a Vállalkozó a késedelmes teljesítésének esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte;
 - Ha a Vállalkozó – a Megrendelő erre vonatkozó előzetes, a következményekre történő írásbeli figyelmeztetése ellenére – nem teljesíti bármely más jelen Keretszerződésen vagy valamely Megrendelésen alapuló kötelezettségét;
 - Ha a Vállalkozóval szemben csődeljárást indítanak, vagy felszámolási, végrehajtási, illetve végelszámolási eljárás alatt áll.
- 6.4. Fentiekén túl a Keretszerződés megszűnésére irányadó a Ptk. 395. §-ában foglalt általános elállási jog is.
- 6.5. Jelen Keretszerződést a Felek jogosultak – 30 napos felmondási idő betartásával – rendes felmondás útján megszüntetni.
- 6.6. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a Felek a jelen Keretszerződés megszűnésével kapcsolatban is kötelesek együttműködni. Erre tekintettel a jelen Keretszerződés megszűnésétől számított 1 (egy) héten belül a Vállalkozó

köteles a Megrendelő részére átadni minden, a jelen Keretszerződés teljesítéséhez a Megrendelő vagy harmadik személy által esetlegesen átadott, rendelkezésre bocsátott dokumentációt és egyéb adatot, anyagot, dolgot, stb.

- 6.7 A Felek megállapodnak abban is, hogy a jelen Keretszerződés időbeli hatályán esetlegesen túlnyúló Megrendeléseket Vállalkozó köteles a jelen Keretszerződésben és a vonatkozó Megrendelésben foglaltaknak megfelelően, külön költségterítés nélkül teljesíteni.

7. A KÖTBÉR

- 7.1. Amennyiben a Vállalkozó neki felróható okból késedelmesen, nem vagy nem szerződésszerűen teljesít, a Megrendelőt – jogfenntartással az ebből eredő, kötbéren felüli kártérítési igényére – jelen fejezet 7.3-7.5. pontjaiban meghatározott mértékű kötbér illeti meg.
- 7.2. A kötbér számításának alapja: a 2.1. pontban meghatározott nettó Vállalkozói Rezsioradíjak, illetve az adott Megrendelésre vonatkozó, 2.1 pontban meghatározott nettó Vállalkozói Rezsioradíjak alapján kalkulált Vállalkozói Díj.
- 7.3 Késedelmes – nem a jelen Keretszerződésben meghatározott határidőre történő – teljesítés esetén a Vállalkozó az adott Megrendelésre vonatkozó, 2.1 pontban meghatározott Vállalkozói Rezsioradíjak alapján kalkulált Vállalkozói Díj késedelmesen teljesített értékére vetített napi 0,5%, de maximum összesen 15% mértékű késedelmi kötbért köteles megfizetni Megrendelőnek.
- 7.4 A Vállalkozó az adott Megrendelésre vonatkozó, 2.1 pontban meghatározott Vállalkozói Rezsioradíjak alapján kalkulált Vállalkozói Díj 15%-ával megegyező mértékű meghiusulási kötbér fizetésére köteles, ha neki felróható okból nem teljesít.
- 7.5 A Vállalkozó a Megrendelés teljesítése után a 2.1 pontban meghatározott Vállalkozói Rezsioradíjak alapján kalkulált Vállalkozói Díj 15%-ával megegyező mértékű hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles, ha neki felróható okból nem a jelen Keretszerződésben foglaltaknak megfelelően, azaz nem szerződésszerűen teljesít.
- 7.6 Megrendelő kötbérigényét érvényesítheti (a kötbér esedékessé válása):
- Vállalkozó késedelve esetében, amennyiben a Megrendelő írásban póthatáridőt ad, annak eredménytelen elteltével, póthatáridő hiányában a kötbér megfizetésére való írásbeli felszólítással, továbbá, amennyiben a kötbér összege a késedelmes teljesítés esetére kikötött maximális kötbérösszeget elérte;
 - Vállalkozó nem teljesítése esetében, amennyiben a Vállalkozó neki felróható módon nem teljesít és Megrendelő írásbeli felszólítására sem áll szándékában teljesíteni;
 - Vállalkozó nem teljesítése esetében, amennyiben a Megrendelő bizonyítható érdekmúlásra hivatkozva a teljesítésre nem tart igényt, a kötbér megfizetésre való írásbeli felszólítással és a számla megküldésével;
 - Vállalkozó hibás teljesítése esetén, amennyiben a Megrendelő írásban póthatáridőt ad a hiba kijavítására, annak eredménytelen elteltével, póthatáridő hiányában a kötbér megfizetésére való írásbeli felszólítással.
- 7.7 A kötbér esedékessé válásával a Megrendelő a Vállalkozónak jelen Keretszerződésből eredően járó Vállalkozói Díj összegét a kötbér összegével csökkentheti.

- 7.8 A teljesítés elmaradása vagy késedelmes teljesítés esetén amennyiben Megrendelőnek a Vállalkozóhoz címzett felszólítása eredménytelen marad, a Megrendelő jogosult ellátása biztosítása érdekében más vállalkozót igénybe venni. Amennyiben a Megrendelőnek emiatt költsége vagy kára származik, úgy azt a Vállalkozó köteles megtéríteni, illetve az árban jelentkező többletköltség is a mulasztásért felelős Vállalkozót terheli.

8. A JÓTÁLLÁS

- 8.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Vállalkozásra vonatkozóan a Ptk. 248. §-a alapján jótállást vállal, melynek időtartama 12 hónap. A beépített alkatrészek, berendezések esetében Vállalkozó a gyártó által vállalt ideig, de legalább 12 hónap időtartamra vállal jótállást. A beépített alkatrészekre és berendezésekre vonatkozó, a gyártó által vállalt jótállási időt Vállalkozó Megrendelő felszólítására hitelt érdemlő módon, a gyártó által kiállított eredeti okiratokkal köteles bizonyítani. Felek a jelen pontban foglaltakkal összefüggésben megállapodnak abban is, hogy amennyiben a gyártó által a beépített alkatrészekre és berendezésekre vonatkozóan vállalt jótállási időtartam vége a Vállalkozó által a Vállalkozásra vállalt jótállási időt meghaladja, a két időpont között eltelt időben a beépített alkatrészek és berendezések esetleges hibájával összefüggésben felmerülő vállalkozói munka(ák), feladatok elvégzésének díja a 2. pontban megállapodott Vállalkozási Díjban benne foglaltatik.
- 8.2 A Megrendelő írásban értesíti a Vállalkozót a jelen Keretszerződés és az egyes Megrendelések teljesítésével jótállás keretében felmerülő bármely, a teljesítéssel kapcsolatos kifogásáról. Vállalkozó az értesítés kézhezvételét követően a lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb 2 munkanapon belül köteles megkezdeni jótállási kötelezettsége teljesítését.
- 8.3 Abban az esetben, ha a fentiek szerint értesített Vállalkozó elmulasztja a hiba javítását a meghatározott határidőn belül, a Megrendelőnek jogában áll a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni a szükséges intézkedéseket, annak érdekében, hogy a hibát kijavítsa, vagy kijavíttassa anélkül, hogy a Vállalkozót az általa vállalt jótállási kötelezettségei teljesítése alól mentesítené.
- 8.4 A jótállási idő kezdete a tényleges teljesítés időpontja, amely megegyezik jelen Keretszerződés 4. pontja szerint szabályozott átadás-átvételt igazoló dokumentumon szereplő dátummal. Nem számít bele a jótállási időbe a kijavítási időnek az a része, amely alatt Megrendelő a dolgot nem tudja rendeltetésszerűen használni. A jótállási igény érvényesíthetőségének határideje a dolognak vagy jelentősebb részének kicserélése (kijavítása) esetén a kicserélt (kijavított) dologra (dologrészre), valamint a kijavítás következményeként jelentkező hiba tekintetében újból kezdődik.

9. A SZELLEMI ALKOTÁSOK JOGA

- 9.1 A Vállalkozó kijelenti, hogy köteles gondoskodni arról, hogy a jelen Keretszerződés vagy az egyes Megrendelések alapján létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Vállalkozónak, sem harmadik személynek nincs és — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást,

valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal, egyben — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — hozzájárul a műveknek a Megrendelő általi felhasználásához (beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is). A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét a Vállalkozói Díj magában foglalja.

10. A VITÁK RENDEZÉSE

- 10.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés és az az alapján teljesítendő Megrendelések alapján felmerülő vitákat elsődlegesen egyeztetés útján kísérik meg rendezni. Ha az egyeztetés nem vezet eredményre, a Felek a jelen Keretszerződéssel kapcsolatban esetlegesen felmerülő viták rendezése céljából — hatáskörtől függően — kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét.

11. AZ ÜZLETI TITOK VÉDELME

- 11.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződést, valamint az annak teljesítése során vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott, a másik Felet érintő minden olyan információt — beleértve a másik fél know-how-jába tartozó információkat is —, amelyet a másik Fél még nem hozott nyilvánosságra, és amelynek közlése a másik Félre vagy a vele kapcsolatban álló más jogalanysra hátrányos következménnyel járna, ezek hátrányos megítélését eredményezhetné, vagy gazdasági érdekeiket sértené vagy veszélyeztetné üzleti titokként (a továbbiakban: Titok) kötelesek kezelni.
- 11.2 A Felek megállapodnak abban, hogy ennek megfelelően minden Titkot szigorúan megtartanak, és a másik Fél előzetes, írásbeli engedélye nélkül nem hoznak nyilvánosságra, illetéktelen személynek nem szolgáltatnak ki, és ilyen személy számára nem tesznek hozzáférhetővé sem a jelen Keretszerződés hatályának fennállása alatt, sem azt követően.
- 11.3 A Felek megállapodnak abban, hogy kötelesek gondoskodni arról, hogy a Titkot a velük jogviszonyban álló más személyek (például: munkavállalók, üzleti partnerek stb.) is üzleti titokként kezeljék, mind a jelen Keretszerződés hatálya alatt, mind azt követően.
- 11.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a Feleket a jelen Keretszerződés bármely okból történő megszűnése esetén a jogviszony utolsó napjától számított meghatározatlan ideig terheli a titoktartási kötelezettség.

12. AZ ÉRTESÍTÉSEK

- 12.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés és az egyes Megrendelések által megkívánt minden írásbeli értesítést a Felek mindenkor címeire kell megküldeni. Az erre a címre ajánlott, tértivevényes, küldeményként postára adott értesítést, a kézbesítés megkísérlését követő harmadik munkanapon akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény szerint a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett ismeretlen, ismeretlen helyre költözött, az iratot nem vette át, vagy az átvételt megtagadta.

12.2 A Felek rögzítik, hogy a Felek kölcsönös együttműködésével összefüggő bármely lényeges információról haladéktalanul és szükség esetén írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon (postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel; személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, amely legalább az átvevő személy olvasható aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

12.3 Kapcsolattartók:

A **Megrendelő** részéről a jelen Keretszerződés vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személy:

Kustosné Schifner Marianna

mb. beszerzési főosztályvezető

Telefon: 06 1/461-6578,

Telefax: 06 1/461-6524

A Megrendelő részéről műszaki, szakmai kérdésekben kapcsolattartásra kijelölt személy az egyes Megrendelésekben kerül meghatározásra.

Kustos Lajos

szakszolgálatvezető

telefon: 06 1/461-6500/12-569

telefax: 06 1/461-6500/11-989

Vajdáné Máté Mónika

szakszolgálatvezető

telefon: 06 1/461-6500/42-201

telefax: 06 1/460-3714

Mózes Ágnes

csoportvezető

telefon: 06 1/461-6500/11-549,

telefax: 06 1/461-6500/11-574

A **Vállalkozó** részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Békei József

mobil telefon: 06 30/ 257-4439

telefax: 06 75/319-424

e-mail: benya@tolna.net

levelezési cím: 7032 Paks, Pf. 23

13. A VEGYES RENDELKEZÉSEK

13.1. A Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó a Vállalkozás teljesítéséhez biztosítja a szükséges munkaeszközöket és megfelelően képzett szakembereket. A munkaeszközökben esett kár viselésére a Vállalkozó köteles.

13.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen Keretszerződés teljesítése során a jelen Keretszerződés tárgyát képező szakfeladat ellátására specializálódott személytől elvárható fokozott gondossággal köteles eljárni.

Dr. Kovács Antónia

Jogtanácsos

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

- 13.3. A Keretszerződés teljesítése során kizárólag az ajánlatában megjelölt, alábbi Alvállalkozót veheti igénybe:

Alvállalkozó neve: Fervens Kft.

Székhelye: 7030 Paks, Széchenyi tér 6.

Adószáma: 14237496-2-17

Bankszámlaszáma: 11600006-00000000-27431157 (Erste Bank Nyrt.)

- 13.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jogot, ezen belül különösen a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (Kbt.), valamint a Polgári törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) rendelkezéseit tekintik irányadónak.

- 13.5 A Felek rögzítik továbbá azt, hogy Vállalkozó köteles tevékenységét az érvényes környezetvédelmi, munkavédelmi, biztonsági és higiéniai előírások betartása mellett végezni. Szükség esetén a Vállalkozó biztosítja saját munkatársai és esetleges alvállalkozói megfelelő oktatását a hatályos jogszabályok, valamint a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott előírások alapján. Ezen előírások be nem tartásából eredő mindennemű költség (beleértve az esetleges bírságokat) a Vállalkozót terheli.

A Vállalkozó köteles az esetlegesen rendelkezésre bocsátott munkaterületet a munka jellegéhez mérten a lehető legnagyobb rendben és tisztán tartani, a környezetszennyezés megelőzését, az egészséges és biztonságos munkavégzés körülményeit biztosítani. A Vállalkozó köteles a tevékenysége során keletkező hulladékok megfelelő gyűjtéséről és elszállításáról, valamint az ezzel kapcsolatos nyilvántartásokról, és az adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítéséről gondoskodni. Az ezzel kapcsolatos minden költség a Vállalkozót terheli, beleértve mindazon költségeket is, melyek ezen előírás be nem tartása miatt a Megrendelőnél jelentkeznek (ezeket a Megrendelő jogosult a Vállalkozói Díjból levonni).

A Vállalkozó köteles az általa a munkaterületére bevinni szándékozott veszélyes anyagokról a Megrendelőt előzetesen tájékoztatni (különös tekintettel a jogszabály által tiltott és korlátozott anyagokra, valamint azokra, amelyek a Vállalkozó tevékenysége során hulladékká válnak, a levegőbe távoznak vagy a szennyvízbe kerülnek). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő egyes veszélyes anyagok felhasználását korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles az általa használt gépeket, berendezéseket és járműveket olyan műszaki állapotban tartani, ami biztosítja a vállalt szolgáltatás magas színvonalú elvégzése mellett a környezet- és munkavédelmi követelmények betartását is (különös tekintettel a zajterhelésre, olajfolyásra és légszennyezésre). A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a nem megfelelő műszaki állapotú gépek, berendezések és járművek használatát megtilthatja vagy feltételekhez kötheti.

A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan tevékenységről előzetesen tájékoztatni, amely a Megrendelő csatornahálózatába történő szennyvízkibocsátással, vagy légszennyező anyagok kibocsátásával jár vagy járhat. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az ilyen tevékenységeket korlátozhatja, megtilthatja, vagy feltételekhez kötheti. A Vállalkozó nem végezhet a munkaterületén olyan tevékenységet, amely talaj- vagy talajvíz-szennyezést okoz. Ezen előírás megsértéséből eredő mindennemű költség (beleértve a kármentesítéssel összefüggő

Dr. Kovács Antal

igazgató

Budapesti Közlekedési

Zártkörűen Működő Részvénytársaság

minden költséget) a Vállalkozót terheli. A Vállalkozó köteles a fenti előírások betartásának ellenőrzését a Megrendelő számára bármikor feltétel nélkül lehetővé tenni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a fenti előírások be nem tartása esetén a Megrendelő a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó költségére megteszi.

Vállalkozó kijelenti és szavatol érte, hogy a jelen Keretszerződéssel összefüggésben foglalkoztatott munkavállalói, megbízottai és alvállalkozói rendelkeznek a szükséges szakértelemmel, szakképesítéssel, az esetleges jogszabályban megkövetelt külön engedélyekkel és vizsgákkal, valamint jogszerű munkaszerződéssel létrehozott munkaviszonnyal, és a mindenkor munka- és adójogi, valamint társadalombiztosítási rendelkezések egyébként kapcsolódóan alkalmazásra és betartásra kerülnek.

- 13.6 A jelen Keretszerződést kizárólag írásban, közös megegyezéssel, a Kbt. 303.§-ban meghatározott feltételek fennállása esetén lehet módosítani.
- 13.7 A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Keretszerződés a Megrendelő által bonyolított 15/TB-343/09. sz. eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, valamint a Vállalkozó 2010. december 03. napján kelt ajánlata alapján készült. A Felek megállapodnak abban, hogy a fenti dokumentumok és a Keretszerződés szövege közötti ellentmondás esetén a Keretszerződés szövegében foglaltakat, majd az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban, majd ezt követően a végleges ajánlatban foglaltakat tekintik irányadónak.

14. ZÁRADÉK

- 14.1 Vállalkozó nyilatkozik, hogy tudomása van arról, hogy a Megrendelőnél a fővárosi közösségi közlekedési intézményrendszer átalakítását célzó új szervezeti-struktúra kialakítását célzó munka folyik, amelynek során a Vállalkozó a Megrendelőnek minden részéről szükséges támogatást és segítséget, nyilatkozatot megad, továbbá hozzájárul ahhoz, hogy a Megrendelő egyoldalú jognyilatkozatával a Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, illetve az esetlegesen létrehozandó, a Megrendelő tömegközlekedés-üzemeltető feladatát átvevő gazdasági társaságot a jelen szerződésben saját helyébe léptesse.
- 14.2 Felek megállapodnak, hogy – a szándékosan, súlyos gondatlansággal, vagy bűncselekménnyel okozott, továbbá az életet, testi épséget, egészséget károsító szerződésszegés kivételével – Megrendelő nem felelős a Vállalkozónak semmilyen olyan kárért vagy vagyoni hátrányért, amely abból a tényből következik, ha a jelen Keretszerződés tárgyát képező szolgáltatásokra való igényt biztosító, a Megrendelő és Budapest Főváros Önkormányzata között megkötött Közzolgáltatási Szerződés a jelen Keretszerződés megszűnését megelőzően megszűnik.

A Ptk. 314.§ (2) bekezdésében foglaltakra tekintettel Felek kijelentik, hogy a jelen Keretszerződés valamennyi rendelkezése – így többek között a díjazásra vonatkozó rendelkezései is – a Megrendelőnek a jelen pontban foglalt felelősség-korlátozásának ellentételezését is figyelembe véve lett megállapítva.

Vállalkozó elismeri, hogy tudomással bír arról, hogy a jelenleg hatályos Közzolgáltatási Szerződés határozott időtartamra, 2012. április 30. napjáig jött létre.


Dr. Kovács Antónia

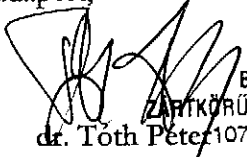
Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Zártkörűen működő Részvénytársaság

BKV Zrt. 15/TB-343/10.

A Felek kijelentik, hogy a jelen Keretszerződést és a mellékleteit elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2011. február „24.” napja.


BUDAPESTI KÖZLEKEDÉSI
ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
1072 Budapest, Köztársaság út 10. 10. emelet
Dr. Tóth Péter
működéstámogató mb. beszerzési
szakigazgató főosztályvezető
Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő
Részvénytársaság
Megrendelő


Dr. Kovács Antónia
Jogtanácsos
Budapesti Közlekedési
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Budapest, 2011. február „21.” napja.

PILON-ARCHITEKT
Építőipari és Gépészeti Kft.
1122 Budapest, Fadrusz J. u. 2.
Békei József
ügyvezető

PILON-ARCHITEKT Építőipari és
Gépészeti Korlátolt Felelősségű
Társaság
Vállalkozó