

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:301579-2011:TEXT:HU:HTML>

**HU-Budapest: Takarítási szolgáltatások
2011/S 184-301579**

Ajánlati/részvételi felhívás – Egyes ágazatokban

Szolgáltatásmegrendelés

I. szakasz: Ajánlatkérő

- I.1) **Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**
Budapesti Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Akácfa u. 15.
Címzett: Gazdasági Igazgatóság Beszerzési Főosztály, Schifner Marianna
1980 Budapest
MAGYARORSZÁG
Telefon: +36 14616578
E-mail: kozbeszerzes@bkv.hu
Fax: +36 14616524
Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe www.bkv.hu
További információ a következő címen szerezhető be: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)
A dokumentáció és a kiegészítő iratok (beleértve a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó dokumentációt is) a következő címen szerezhetők be: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)
Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: A fent említett kapcsolattartási pont(ok)
- I.2) **Fő tevékenység**
Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
- I.3) **Beszerzés más ajánlatkérők nevében**

II. szakasz: A szerződés tárgya

- II.1) **Meghatározás**
- II.1.1) **Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**
A BKV Zrt. járműveinek, telephelyeinek és létesítményeinek takarítása, az alábbi részekre: I. rész: Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása; II. rész: Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása; III. rész: Metró járműtelepek és járművek takarítása; IV. rész: HÉV telephelyek és járművek takarítása; V. rész: Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása; VI. rész: HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása; VII. rész: Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása; VIII. rész: Utasforgalmi területek takarítása.
- II.1.2) **A szerződés típusa és a teljesítés helye**
Szolgáltatásmegrendelés
Szolgáltatási kategória száma 14: Épülettakarítási szolgáltatások és ingatlankezelési szolgáltatások
A teljesítés helye: BKV Zrt. budapesti és Pest megyei telephelyei, létesítményei melyek az Ajánlattételi dokumentációban kerülnek részletezésre.
NUTS-kód HU101

- II.1.3) **Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**
A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul
- II.1.4) **Keretmegállapodásra vonatkozó információk**
- II.1.5) **A szerződés vagy a beszerzés(ek) rövid meghatározása:**
Vállalkozási keretszerződés a BKV Zrt. járműveinek, telephelyeinek és létesítményeinek takarítására.
- II.1.6) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90910000, 90911200, 90919200, 90917000
- II.7) **A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk**
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik: igen
- II.1.8) **Részekre vonatkozó információk**
A beszerzés részekből áll: igen
Az ajánlatok benyújthatók egy vagy több részre
- II.1.9) **Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**
Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): nem
- II.2) **Szerződés szerinti mennyiség**
- II.2.1) **Teljes mennyiség**
A BKV Zrt. járműveinek, telephelyeinek és létesítményeinek takarítása, az egyes részekhez tartozó alábbi mennyiségekkel:
I. rész: Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása:
Létesítmény alapterülete: 50 733 m².
Járművek száma: 1 520 db.
II. rész: Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása
Létesítmény alapterülete: 86 072 m².
Járművek száma: 624 db.
III. rész: Metró járműtelepek és járművek takarítása
Létesítmény alapterülete: 72 773 m².
Járművek száma: 392 db.
IV. rész: HÉV telephelyek és járművek takarítása
Létesítmény alapterülete: 10 611 m².
Járművek száma: 294 db.
V. rész: Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása
Létesítmény alapterülete: 77 200 m².
VI. rész: HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása
Létesítmény alapterülete: 63 596 m².
Járművek száma: 70 db.
VII. rész: Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása
Létesítmény alapterülete: 26 626 m².
VIII. rész: Utasforgalmi területek takarítása
Létesítmény alapterülete: 244 785 m².
A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.
- II.2.2) **Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ**
- II.2.3) **Meghosszabbításra vonatkozó információk**

II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje

Az időtartam hónapban: 36 (a szerződés megkötésétől számítva)

Részekre vonatkozó információk

Rész száma: 1

Elnevezés: I. rész

1) Rövid meghatározás:

Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása.

2) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

90910000, 90911200, 90917000

3) Mennyiség:

Létesítmény alapterülete: 50 733 m².

Járművek száma: 1 520 db.

A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 2

Elnevezés: II. rész

1) Rövid meghatározás:

Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása.

2) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

90910000, 90911200, 90917000

3) Mennyiség:

Létesítmény alapterülete: 86 072 m².

Járművek száma: 624 db.

A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 3

Elnevezés: III. rész

1) Rövid meghatározás:

Metró járműtelepek és járművek takarítása.

2) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

90910000, 90911200, 90917000

3) Mennyiség:

Létesítmény alapterülete: 72 773 m².

Járművek száma: 392 db.

A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 4

Elnevezés: IV. rész

1) Rövid meghatározás:

HÉV telephelyek és járművek takarítása.

2) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

90910000, 90911200, 90917000

3) Mennyiség:

Létesítmény alapterülete: 10 611 m².

Járművek száma: 294 db.

A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 5

Elnevezés: V. rész

- 1) **Rövid meghatározás:**
Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása.
- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90910000, 90911200
- 3) **Mennyiség:**
Létesítmény alapterülete: 77 200 m².
A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 6

Elnevezés: VI. rész

- 1) **Rövid meghatározás:**
HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása.
- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90910000, 90911200, 90919200
- 3) **Mennyiség:**
Létesítmény alapterülete: 63 596 m².
A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 7

Elnevezés: VII. rész

- 1) **Rövid meghatározás:**
Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása.
- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90910000, 90911200, 90919200
- 3) **Mennyiség:**
Létesítmény alapterülete: 26 626 m².
A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

Rész száma: 8

Elnevezés: VIII. rész

- 1) **Rövid meghatározás:**
Utasforgalmi területek takarítása.
- 2) **Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)**
90910000, 90911200
- 3) **Mennyiség:**
Létesítmény alapterülete: 244 785 m².
A létesítmények alapterülete és a járművek száma a szerződés időtartama alatt - 10 %-kal változhat.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Az alvállalkozói szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő késedelmes vagy hibás teljesítés valamint a teljesítés meghiúsulása esetén kötbért érvényesíthet.

III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 305. § (3)-(5) bekezdése szerint teljesít.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

III.1.3) **A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:**

III.1.4) **Egyéb különleges feltételek:**

A szerződés teljesítésére különleges feltételek vonatkoznak: nem

III.2) **Résztvételi feltételek**

III.2.1) **Az ajánlattevő/résztételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Kizáró okok:

— Az eljárásban nem lehet Résztételre jelentkező (közös résztételre jelentkező), alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, aki esetében a Kbt. 60. § (1) bekezdés a)-i) pontokban meghatározott kizáró okok fennállnak,
— Ajánlatkérő kizárja a közbeszerzési eljárásból azt a Résztételre jelentkezőt (közös Résztételre jelentkezőt) aki, illetőleg akinek a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezet esetében a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontokban felsorolt kizáró okok fennállnak.

Megkövetelt igazolási mód:

— A résztételre jelentkezőnek (közös résztételre jelentkezőnek), a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a jelentkezésben a Kbt. 63. § (2)-(9) bekezdése szerint kell igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 60. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint nyilatkoznia kell, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés hatálya alá,
— A Kbt. 193.§ alapján a 63.§ (2) bekezdésének c) és d) pontja szerinti esetben az Ajánlatkérő egyszerű nyilatkozatot is elfogad.

III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Alkalmatlannak minősül az a Résztételre jelentkező (közös résztételre jelentkező) és az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha együttesen nem rendelkeznek részenként az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) évente átlagosan az alábbi általános forgalmi adó nélkül számított árbevételei adatokkal:

I. rész: Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása:

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy járműtisztítás) 500 000 000 HUF árbevétellel.

II. rész: Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy járműtisztítás) 400 000 000 HUF árbevétellel.

III. rész: Metró járműtelepek és járművek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy járműtisztítás) 120 000 000 HUF árbevétellel.

IV. rész: HÉV telephelyek és járművek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy járműtisztítás) 120 000 000 HUF árbevétellel.

V. rész: Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy egyéb, ipari létesítmények takarítása) 300 000 000 HUF árbevétellel.

VI. rész: HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy egyéb, ipari létesítmények takarítása) 150 000 000 HUF árbevétellel.

VII. rész: Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épület-, vagy irodaház takarítás) 75 000 000 HUF árbevétellel.

VIII. rész: Utasforgalmi területek takarítása

— jelen közbeszerzés tárgyában (épülettakarítás vagy gyalogos forgalom által használt területek, közterületek) 600 000 000 HUF árbevétellel.

Alkalmatlannak minősül az a Részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező) és az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha együttesen nem rendelkeznek részenként az alábbi értékű szakmai felelősségbiztosítással:

I. rész: Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása:

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

II. rész: Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

III. rész: Metró járműtelepek és járművek takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

IV. rész: HÉV telephelyek és járművek takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

V. rész: Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása

Épülettakarítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

VI. rész: HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

VII. rész: Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

VIII. rész: Utasforgalmi területek takarítása

Épülettakarítás, járműtisztítás tárgyban minimum 50 000 000 HUF/év és 10 000 000 HUF/káresemény értékben szakmai felelősségbiztosítással.

Megkövetelt igazolási mód.

A Részvételre jelentkezőnek és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a részvételi jelentkezéshez csatolnia kell.

— a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja alapján részenként a közbeszerzés tárgyában az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) elért általános forgalmi adó nélkül számított árbevételeiről szóló nyilatkozatát,

— Épülettakarítás, járműtisztítás szolgáltatásokra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás fennállásáról szóló igazolást, vagy nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén a szerződés aláírásig megköti és Ajánlatkérőnek bemutatja a Épülettakarítás, járműtisztítás szolgáltatások tárgyban a szakmai felelősségbiztosítást az alábbiak szerint:

— I-IV. rész esetében épület- és járműtakarításra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás,

— V-VIII. rész esetében épülettakarításra vonatkozó szakmai felelősségbiztosítás.

Ajánlattevő egy kötvény benyújtásával is igazolhatja alkalmasságát, amennyiben az a jelentkezéssel érintett részben meghatározott tevékenységet és értéket lefedi.

III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód Alkalmatlannak minősül az a Részvételre jelentkező (közös részvételre jelentkező) és az általa a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója, ha együttesen nem rendelkeznek részenként:

I. rész: Autóbusz, trolibusz telephelyek és járművek takarítása:

- az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 45 000 m²/nap épületek belső takarítására vonatkozó referenciával,
 - a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 10 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,
 - a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás vagy járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,
 - az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 150 fő éves statisztikai állományi létszámmal.
- II. rész: Villamos telephelyek (villamos, fogaskerekű, libegő, sikló) és járművek takarítása
- az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 80 000 m²/nap épületek belső takarítására vonatkozó referenciával,
 - a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 10 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,
 - a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,
 - az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 150 fő éves statisztikai állományi létszámmal.
- III. rész: Metró járműtelepek és járművek takarítása
- az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 70 000 m²/nap épületek belső takarítására vonatkozó referenciával,
 - a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül 5 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,
 - a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,
 - az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 80 fő éves statisztikai állományi létszámmal.
- IV. rész: HÉV telephelyek és járművek takarítása
- az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 10 000 m²/nap épületek belső takarítására vonatkozó referenciával,
 - a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 5 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,
 - a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely

nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,

— az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 50 fő éves statisztikai állományi létszámmal.

V. rész: Metró utasforgalmi területek és üzemi területek takarítása

— az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább 2 évben folyamatosan, naponta 70 000 m2/nap épületek belső takarítására, vagy egyéb, ipari létesítmények takarítására vonatkozó referenciával,

— a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 10 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,

— a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,

— az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 120 fő éves statisztikai állományi létszámmal.

VI. rész: HÉV vonalakon állomások, utasforgalmi területek, irodák és egyéb helyiségek takarítása

— az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 60 000 m2/nap épületek belső takarítására vagy egyéb, ipari létesítmények takarítására vonatkozó referenciával,

— a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 10 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,

— a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,

— az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 100 fő éves statisztikai állományi létszámmal.

VII. rész: Irodaházak és egyéb létesítmények takarítása

— az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 25 000 m2/nap épületek belső takarítására vonatkozó referenciával,

— a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 5 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,

— a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,

— az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 50 fő éves statisztikai állományi létszámmal.

VIII. rész: Utasforgalmi területek takarítása

— az előző 3 évből (2008., 2009., 2010.) legalább két évben folyamatosan, naponta 80 000 m2/nap épületek belső takarítására vagy gyalogos forgalom által használt területek, közterületek takarítására vonatkozó referenciával,

- a szolgáltatás teljesítésért felelős személyek közül legalább 10 fő a munka irányításáért és a minőség ellenőrzésért felelős személlyel, aki legalább a tisztítás-technológiai szakmunkás, illetve szolgálatvezető vagy a korábbi OKJ szerinti takarítói végzettséggel rendelkezik,
- a beszerzés tárgyát képező tevékenységre (épülettakarítás, járműtakarítás) vonatkozó ISO 9001 minőségirányítási rendszerrel, ISO 14001 környezetirányítási rendszerrel és OHSAS 18001 Munkahelyi egészségvédelmi és biztonsági irányítási rendszerrel vagy a felsorolt rendszerekkel egyenértékű bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítvánnyal vagy az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával,
- az előző 3 évben (2008., 2009., 2010.) átlagosan 150 fő éves statisztikai állományi létszámmal.

Megkövetelt igazolási mód.

A Részvételre Jelentkezőnek (közös Jelentkezőnek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának:

- a Kbt. 68. § (3) bekezdés a) pontja alapján ismertetni kell az előző három év során végzett legjelentősebb takarítási munkáit (legalább a teljesítés ideje, a szerződést kötő másik fél, a takarítás tárgya, az ellenszolgáltatás összege, illetve a takarított időszakra vonatkozó mennyiségre utaló adat megjelölésével) a Kbt. 68. § (1) bekezdése szerint igazolva,
- a Részvételre jelentkezőnek (közös Részvételre jelentkezőnek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a Kbt. 67. § (3) bekezdés d) pontja alapján részenként csatolni kell a végzettségről kiállított okiratát, egyszerű másolatban vagy nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén a szerződés aláírásig benyújtja. Egy személy több részben is igazolhat alkalmasságot,
- a Részvételre Jelentkezőnek a Kbt. 67. § (3) bekezdés f) pontja szerint jelentkezéséhez csatolnia kell a szervezetnél működő ISO 9001, ISO 14001 és OHSAS 18001 szabvány érvényes változata szerinti tanúsítványának, vagy ezzel egyenértékű, bármely nemzeti rendszerben akkreditált tanúsító szervezettől származó tanúsítványának, egyszerű másolati példányát illetve az ezzel egyenértékű, minőség biztosítása érdekében tett intézkedéseinek leírásával csatolt dokumentum(ok)ból az(ok) érvényességi idejének is ki kell derülnie,
- a Részvételre jelentkezőnek (közös Részvételre jelentkezőnek) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának a Kbt. 67. § (3) bekezdés c) pontja alapján csatolnia kell a részvételi határidőt megelőző 3 évre (2008., 2009., 2010.) vonatkozóan az éves átlagos statisztikai létszámáról készült kimutatást.

III.2.4) **Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk**

III.3) **Szolgáltatásmegrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

III.3.1) **Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**

A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve: nem

III.3.2) **Legal persons should indicate the names and professional qualifications of the A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**

A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét: igen

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) **Az eljárás fajtája**

IV.1.1) **Az eljárás fajtája**

Tárgyalásos

Megtörtént a részvételre jelentkezők kiválasztása, megjelölése (a tárgyalásos eljárás egyes típusai esetében):
nem

IV.2) Bírálati szempontok

IV.2.1) Bírálati szempontok

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás

IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: nem

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám:

BKV Zrt. 15/T-281/11.

IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre

nem

IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerzésének feltételei

A dokumentáció beszerzésének határideje: 11.10.2011 - 12:00

A dokumentációért fizetni kell: nem

IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő

11.10.2011 - 12:00

IV.3.5) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en a pályázatok (pályaművek), illetve részvételi jelentkezések benyújthatók magyar.

IV.3.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

IV.3.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű: nem

VI.2) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: nem

VI.3) További információk:

1. A részvételi jelentkezések felbontásának időpontja és helye:

Dátum: 11.10.2011 (12:00).

Helyszín: BKV Zrt. MAGYARORSZÁG, 1980, Budapest, Akácfa utca 15. 252-es szoba.

A részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek a Kbt. 110.§ (2) bekezdése alapján: az Ajánlatkérő, a Részvételre jelentkezők, valamint az általuk meghívott személyek, illetve a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, illetőleg személyek.

2. A részvételi szakasz eredményhirdetésének időpontja és helyszíne:

Dátum: 10.11.2011 (12:00).

Helyszín: BKV Zrt. MAGYARORSZÁG, 1980, Budapest, Akácfa utca 15. 252-es szoba.

Az eredményhirdetés nyilvános, melyre Ajánlatkérő ezúton meghívja a Részvételre jelentkezőket valamint a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselőit illetőleg személyeket.

3. Az ajánlattételi felhívás megküldésének tervezett napja: 17.11.2011.

4. Ajánlatkérő a részvételre jelentkező pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

5. A részvételi jelentkezések benyújtására lehetőség van postán, illetve személyesen munkanapokon, hétfőtől péntekig 8:00 és 14:00 óra között, a BKV Zrt. székházában (MAGYARORSZÁG, 1980, Budapest, Akácfa u. 15.) a II. emelet 256. irodában. A részvételi határidő napján ugyanezen a helyszínen a IV.3.4) pontban megjelölt időpontig van lehetőség a jelentkezések személyes benyújtására. A postán benyújtott jelentkezéseket az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőben beérkezettnek, ha azok legkésőbb a részvételi határidőig az ajánlatkérő részéről a jelentkezések átvételére feljogosított személy által átvételre kerülnek. A jelentkezés, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot a jelentkező viseli.
6. Az Ajánlatkérő a jelen eljárás dokumentációját teljes terjedelmében elektronikus úton hozzáférhetővé teszi honlapján (www.bkv.hu/hu/tarsasagunkrol/beszerzesek). A dokumentáció letöltése az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentációt jelentkezésként legalább egy részvételre jelentkezőnek vagy a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozójának le kell töltenie. Az elektronikus úton hozzáférhetővé tett dokumentáció átvételét a részvételre jelentkezők által a dokumentáció részét képező Visszaigazoló adatlap hiánytalanul kitöltött változatának a jelen felhívás I.1. pontjában megjelölt fax, vagy e-mail címre történő megküldése igazolja. A Visszaigazoló adatlap megküldése az esetleges kiegészítő tájékoztatás megadásához szükséges.
7. Ajánlatkérő a Kbt. 112 §-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.
8. A részvételi határidő a Kbt. 203 § alapján a sürgősségre tekintettel lett megállapítva.
9. Ajánlatkérő a benyújtandó részvételi jelentkezésre vonatkozó Kbt. 104. § (1) bekezdés szerinti formai követelményeknél egyszerűbb formai követelményeket ír elő, amely követelmények részletezését a Részvételi dokumentáció tartalmazza.
10. A jelen Részvételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény előírásai szerint kell eljárni.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit körút 85
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
Telefon: +36 13367776
Fax: +36 13367778

VI.4.2) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

VI.4.3) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság
Margit körút 85
1024 Budapest
MAGYARORSZÁG
Telefon: +36 13367776
Fax: +36 13367778

VI.5) E hirdetmény feladásának időpontja:

22.9.2011